



Referenzen

Was wir bereits realisiert haben.

Neubau eines Seniorencampus und einer Rettungswache in Bad Blankenburg

Konzeptidee:

- Auf einer innerstädtischen Brachfläche in unmittelbarer Nähe zu einem Nahversorgungsquartier sollte ein neues barrierefreies und ambulantes Pflege- und Wohnangebot entstehen
- Gewünscht war die Umsetzung einer Tagespflege und zweier ambulant betreuter Wohngemeinschaften sowie die Errichtung von kleinen barrierefreien Wohneinheiten und ergänzende gewerbliche Angebote.
- Weiterhin sollten Räumlichkeiten für die Unterbringung des ambulanten Dienstes des Betreibers und eine neue Lehrrettungswache für 3 Einsatzfahrzeuge und Schulungsraum entstehen.

Umsetzung:

Seniorencampus mit

- 1 Tagespflege für 18 Tagesgäste
- 2 ambulant betreute Wohngemeinschaften für je 12 Bewohnerinnen und Bewohner
- 12 barrierefreie 2-Raum-Wohnungen
- Sozialstation für den ambulanten Dienst
- Gemeinschaftsraum | Pflegebad
- Apotheke
- Physiotherapie
- Lehrrettungswache für 3 Einsatzfahrzeuge und Schulungsraum

Leistungsumfang:

- Konzeptentwicklung | Konzeptplanung
- Projektkoordination
- Generalplanung Leistungsphasen 1 – 8 inkl. der Fachplanungen Technische Ausrüstung, Brandschutz, Wärmeschutz und Außenanlagen
- Bauüberwachung und Bauleitung vor Ort

Projektvolumen:

- Gesamtvolumen 6.798.000 Euro
- Seniorencampus ca. 6.476.000 Euro (brutto) | Lehrrettungswache ca. 322.000 Euro (brutto)
- Seniorencampus 3.060 m² NRF | Lehrrettungswache 357 m² NRF

Auftraggeber:

- DRK Kreisverband Saalfeld-Rudolstadt e.V.

Ansprechpartner:

Thomas Grimm
thomas-grimm@igb.ag
+49 (0) 3643.7710-54

Fertigstellung 2022



Neubau eines Seniorencampus und einer Rettungswache in Bad Blankenburg



Ansprechpartner:

Thomas Grimm

thomas-grimm@igb.ag

+49 (0) 3643.7710-54